

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

ناشر پذیرفته شده در بورس تهران

گزارش تفسیری مدیریت

پیوست صورت های مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

فهرست مطالب

۴	عقدمه
۴	۱- ماهیت کسب و کار
۴	۱-۱- ماهیت شرکت و صنعت
۵	۱-۱-۱- مواد اولیه:
۵	۱-۱-۲- نحوه تامین و وضعیت بازار مواد اولیه شرکت:
۵	۲-۱- جایگاه شرکت در صنعت:
۶	۳-۱- جزئیات فروش
۶	۱-۳-۱- جزئیات فروش در داخل:
۶	۲-۳-۱- مرادوات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت:
۶	۱-۲-۳-۱- آثار ناشی از قیمت گذاری دستوری (تکلیفی):
۷	۲-۲-۳-۱- وضعیت پرداخت های به دولت:
۷	۳-۲-۳-۱- وضعیت مطالبات از دولت:
۷	۳-۳-۱- جزئیات فروش صادراتی:
۸	۴-۱- قوانین و مقررات و سایر عوامل برون سازمانی مؤثر بر شرکت و احتمال تغییر در آنها از جمله مؤلفه های اقتصاد کلان:
۸	۵-۱- وضعیت رقابت
۹	۶-۱- اطلاعات بازارگردان شرکت:
۹	۷-۱- لیست به روز شده از شرکتهای فرعی مشمول تلفیق یا زیرمجموعه:
۱۰	۲- اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف
۱۰	۱-۲- اهداف کلان و برنامه های بلند مدت و کوتاه مدت:
۱۲	۲-۲- برنامه توسعه محصولات جدید و ورود به بازارهای جدید توزیع:

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

- ۳-۲- رویه های مهم حسابداری، برآوردها و قضاوت ها و تأثیرات تغییرات آنها بر نتایج گزارش شده:..... ۱۳
- ۴-۲- سیاستهای شرکت در ارتباط با راهبری شرکتی و اقدامات صورت گرفته در رابطه با آن:..... ۱۳
- ۴-۲-۱- مشخصات کمیته های حسابرسی و انتصابات، ریسک..... ۱۳
- ۴-۲-۲- گزارش پایداری شرکتی..... ۱۵
- ۳- مهمترین منابع، مصارف، ریسک ها و روابط..... ۲۰
- ۴-۱- منابع:..... ۲۰
- ۴-۲- مصارف..... ۲۰
- ۳-۳- ریسک ها و موارد عدم اطمینان و تجزیه و تحلیل آن..... ۲۱
- ۴-۳- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته:..... ۲۲
- ۳-۵- دعاوی حقوقی له یا علیه شرکت و اثرات ناشی از آن..... ۲۳
- ۴- نتایج عملیات و چشم اندازها..... ۲۴
- ۴-۱- نتایج عملکرد مالی و عملیاتی..... ۲۴
- ۴-۲- جزئیات پرداخت و آخرین وضعیت پرداخت سود سهام مطابق مصوبه آخرین مجمع:..... ۲۶
- ۴-۳- تغییرات در برتقوی سرمایه گذاری ها، ترکیب داراییها و وضعیت شرکت:..... ۲۶
- ۴-۴- تحلیل حساسیت (مختص شرکتهای تولیدی):..... ۲۷
- ۵- مهمترین معیارها و شاخص های عملکرد برای ارزیابی عملکرد واحد تجاری در مقایسه با اهداف اعلام شده:..... ۲۸
- ۵-۱- شاخص ها و معیارهای عملکرد برای ارزیابی:..... ۲۸
- ۵-۲- عملکرد بخشها یا فعالیتها:..... ۲۹
- ۶- اثرات احتمالی ناشی از افشاء اطلاعات با اهمیت:..... ۲۹
- ۷- جمع بندی..... ۳۰

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

مقدمه

گزارش تفسیری مدیریت، یک عنصر مهم در اطلاع رسانی به بازار سرمایه، متمم و مکمل صورت‌های مالی است و باید همراه با صورت‌های مالی ارائه شود. گزارش تفسیری مدیریت درباره چشم‌انداز واحد تجاری و "سایر اطلاعاتی که در صورت‌های مالی ارائه نشده‌اند"، تهیه می‌شود، همچنین به عنوان مبنایی برای درک اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف بکار می‌رود. در گزارش تفسیری مدیریت، همچنین باید عوامل و روندهای اصلی که احتمال دارد عملکرد وضعیت و پیشرفت واحد تجاری را تحت تأثیر قرار دهند، تشریح شود.

۱- ماهیت کسب و کار شرکت

۱-۱- ماهیت شرکت و صنعت:

شرکت قند نیشابور در صنعت مواد غذایی (تولید شکر از چغندر و تصفیه شکر خام) فعالیت می‌کند. موضوع فعالیت شرکت به تفصیل در ماده ۲ اساسنامه درج گردیده است. اهم فعالیت شرکت از بدو تأسیس تولید شکر و محصولات جانبی از چغندر قند و فروش آن بوده و علاوه بر آن، عملیات کارمزدی تصفیه شکر خام نیز در کارخانه انجام می‌شود. به موجب پروانه بهره‌برداری صادره در مرداد ۱۳۸۹ (اصلاحی)، ظرفیت تولید سالانه شرکت در سه شیفت کاری مشتمل بر ۵۲,۲۰۰ تن شکر از چغندر قند، ۲۷,۰۰۰ تن تفاله خشک، ۲۲,۰۰۰ تن ملاس، ۱۲۸,۸۰۰ تن تصفیه شکر خام و نیز بسته‌بندی شکر به میزان ۲۰,۰۰۰ تن می‌باشد. بازارهای اصلی محصولات تولیدی شرکت در جدول زیر خلاصه شده است:

ردیف	نوع محصول	بازارهای اصلی
۱	محصول اصلی (شکر سفید)	صنایع تولید قند، نبات و آبنبات، شیرینی و شکلات و آبمیوه و ...
۲	محصول فرعی (تفاله خشک، تفاله تر و دوئم)	شرکت های خوراک دام و دامپروری ها.
۳	محصول فرعی (ملاس)	شرکت های شیمیایی، خمیرمایه، خوراک دام و ...

بازار اصلی شرکت در داخل کشور و عمدتاً در استان خراسان رضوی می باشد.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۱-۱-۱- مواد اولیه:

نام ماده اولیه	واحد اندازه گیری	میزان مصرفی	تامین کننده ها
چغندر قند مصرفی	تن	۱۸۵,۴۰۰	کشاورزان و پیمانکاران منطقه و غرب کشور

۱-۱-۲- نحوه تامین و وضعیت بازار مواد اولیه شرکت:

مواد اولیه تولید شکر متشکل از چغندر قند می باشد که بخش اعظم آن از محل پیمان های منعقد شده با پیمانکاران در سطح استان و غرب کشور خریداری و به کارخانه حمل می شود ، لازم بذکر است نرخ مصوب خرید هر تن چغندر با عیار ۱۶ برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ معادل ۳۹,۳۰۰,۰۰۰ ریال می باشد. (دوره مالی قبل معادل ۲۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال). همچنین شرکت طی دوره مالی مورد گزارش و به منظور اعمال مشوق های لازم جهت جذب بیشتر چغندر، مبلغ ۱,۰۳۶,۳۵۷ میلیون ریال کمک کرایه مناطق و سوبسید چغندر آزاد و مازاد بر نرخ مصوب فوق به تأمین کنندگان چغندر پرداخت نموده است. (متوسط درصد قند چغندر (عیار سنج) طی دوره مالی ۱۷,۳۷ بوده است).

۱-۲- جایگاه شرکت در صنعت:

شرکت در دوره مالی مورد گزارش در بین شرکت های فعال در این صنعت و همچنین در بین شرکتهای بورسی این صنعت با حجم فروش ۲۲,۹۶۶ تن شکر معادل مبلغ ۷,۸۸۸,۱۲۶ میلیون ریال فروش قرار دارد.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۳-۱- جزئیات فروش:

۱-۳-۱- جزئیات فروش در داخل:

نام محصول	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۲۹	درصد تغییر
شکر سفید	۷,۸۸۸,۱۲۶	۴,۷۱۵,۶۵۹	٪۶۷
محصولات فرعی	۱,۱۱۴,۳۶۸	۱,۰۰۴,۴۵۱	٪۱۱
درآمد ارائه خدمات (تصفیه شکر خام)	۳۲۳,۳۶۸	۰	٪۱۰۰
مجموع درآمدهای عملیاتی	۹,۳۲۵,۷۶۲	۵,۷۲۰,۱۱۰	٪۶۳

۲-۳-۱- مراودات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت:

۱-۲-۳-۱- آثار ناشی از قیمت گذاری دستوری (تکلیفی)

در طی دوره جاری قیمت دستوری و غیر متصفانه شکر موجب عدم تناسب نرخ مصوب چغندر نسبت به رشد فروش محصول اصلی (شکر) بوده است. به نحوی که نرخ اعلامی دولت برای چغندر با عیار ۱۶ از ۲۸,۰۰۰ ریال دوره مالی قبل به ۳۹,۳۰۰ ریال در سال جاری افزایش یافته (حدود ۴۰ درصد افزایش)، در حالی که نرخ شکر سفید از ۲۵۵,۰۰۰ ریال به ۳۵۰,۰۰۰ ریال افزایش یافته (حدود ۳۷ درصد افزایش).

شایان ذکر است با توجه به الزام تحویل ۲۰ کیلو تفاله و ۲ کیلو شکر سهمیه چغندرکاران به نرخ مصوب ۱۲,۰۰۰ ریال و ۳۰,۰۰۰ ریال به ازای تحویل هر تن چغندر قند، زیان این بخش از تعهدات خرید چغندر نیز به دلیل بالا رفتن بهای تمام شده محصولات تولیدی نسبت به دوره قبل افزایش یافته است.

نام محصول/خدمت	مبلغ فروش محصول دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ (واقعی)	مبلغ فروش محصول دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ (فرضی)	میانگین نرخ فروش دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ (واقعی)	میانگین نرخ فروش دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ (فرضی)	میانگین بهای تمام شده محصول طی دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ (واقعی)	میانگین بهای تمام شده محصول طی دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ (فرضی)
شکر سفید	۷,۸۸۸,۱۲۶	۷,۹۱۸,۲۹۴	۳۴۳,۴۷۰	۳۵۰,۰۰۰	۳۰۷,۱۱۹	۳۰۷,۸۴۲

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۱-۳-۲-۲- وضعیت پرداخت های به دولت

ردیف	شرح (مبالغ به میلیون ریال)	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۲۹	درصد تغییرات	دلایل تغییرات *
۱	مالیات عملکرد	۳۵,۵۷۱	۹۷,۰۱۹	-۶۳٪	تغییر بابت کاهش پرداختی مالیات
۲	مالیات بر ارزش افزوده	۳۳۷,۳۹۵	۳,۵۵۴	۹۳۹	افزایش در پرداخت ارزش افزوده نسبت به دوره قبل
۳	بیمه سهم کارفرما	۹۷,۹۶۷	۵۵,۹۴۵	۷۵٪	افزایش بعثت رشد نرخ حقوق دستمزد
۴	پرداختی بابت انرژی	۲۸۰,۱۵۴	۱۰۴,۳۹۰	۱۶۸٪	افزایش در نرخ و حجم مصرف گاز
	جمع مانده پرداختنی	۷۵۱,۰۸۷	۲۶۰,۸۰۸	۱۸۸٪	-

۱-۳-۲-۳- وضعیت مطالبات از دولت

مبلغ ۲۸۴,۳۷۶ میلیون ریال مطالبات از شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران بابت خدمات تصفیه شکر خام در دوره جاری می باشد.

۱-۳-۳- جزئیات فروش صادراتی:

شرکت در دوره مالی گزارش و دوره مالی قبل صادراتی نداشته است.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۴-۱- قوانین و مقررات و سایر عوامل برون سازمانی مؤثر بر شرکت و احتمال تغییر در آنها از جمله

مؤلفه های اقتصاد کلان:

- قانون مالیات های مستقیم و مالیات بر ارزش افزوده
- قانون بازار بورس
- قانون کار و تامین اجتماعی
- قانون تجارت
- مقررات و بخشنامه های دولتی
- نرخ فروش شکر بر اساس آیین نامه تولید داخل می باشد. سایر محصولات بر اساس شرایط بازار تعیین می گردد.
- مواد اولیه با نرخ تعیین شده توسط دولت محترم، خریداری می گردد.

۵-۱- وضعیت رقابت :

با توجه به اهداف و استراتژی های تعیین شده، عرضه محصولات با کیفیت و همچنین توسعه سهم بازار از اولویت ها و برنامه های اصلی شرکت می باشد، در همین راستا با توجه به تولید شکر گرید A، شرکت قند نیشابور جزء رتبه های نخست تولید شکر چغندری و تصفیه شکر خام از لحاظ کیفیت شکر می باشد. لازم به ذکر است به علت ظرفیت های متفاوت تولید و شرایط متفاوت شرکت ها از لحاظ جذب چغندر و هزینه های تحمیلی حمل چغندر به جهت کاهش کشت در استان، اطلاعات صحیح و قابل اتکا جهت مقایسه و رتبه بندی شرکت ها ارائه نمی دهد، لیکن تولید و فروش محصول شکر سفید چند نمونه از شرکت های بورسی استان خراسان مربوط به تولید سال ۱۴۰۳ به شرح زیر می باشد:

ردیف	نام شرکت	مقدار تولید	مقدار فروش	نسبت تولید	نسبت فروش
۱	قند نیشابور	۲۷,۱۰۵	۲۲,۹۶۶	۳۸%	۳۴%
۲	قند شیروان	۲۵,۶۰۶	۲۴,۹۱۳	۳۶%	۳۷%
۳	قند تربت جام	۱۸,۹۸۳	۱۹,۰۳۵	۲۶%	۲۹%
	جمع	۷۱,۶۹۴	۶۶,۹۰۴	۱	۱



شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۱-۶- اطلاعات بازارگردان شرکت:

در ابتدای دوره مالی شرکت اقدام به انعقاد قرارداد بازارگردانی بر روی سهام شرکت با صندوق اختصاصی بازارگردانی گروه توسعه بهشهر نمود و قرارداد مذکور تا پایان دوره مالی برقرار می باشد. خلاصه مشخصات و عملکرد بازارگردان به شرح جدول ذیل می باشد:

بازارگردانی:

ردیف	عنوان	پارامتر
۱	نام بازارگردان	صندوق اختصاصی بازارگردان گروه توسعه بهشهر
۲	آغاز سال بازارگردانی	۱۴۰۳/۰۸/۰۳
۳	پایان سال بازارگردانی	۱۴۰۴/۰۸/۰۳
۴	مبلغ خرید طی سال (میلیون ریال)	۱۷,۶۶۷
۵	مبلغ فروش طی سال (میلیون ریال)	(۳۰,۷۹۷)
۷	تعداد سهام خریداری شده طی سال	۷,۳۶۲,۹۶۰
۸	تعداد سهام فروخته شده طی سال	(۱۲,۷۱۹,۹۷۹)
۹	مانده سهام نزد بازارگردان	۱۴,۶۲۳,۰۸۱

۱-۷- لیست به روز شده از شرکتهای فرعی مشمول تلفیق یا زیر مجموعه:

شرکت قند نیشابور هیچ گونه شرکت های فرعی ندارد.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۲- اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف

۲-۱- اهداف کلان و برنامه های بلند مدت و کوتاه مدت:

- برای شرکت قند نیشابور، اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت به طور کلی به طور مستقیم به بهبود عملکرد، رشد، و سودآوری شرکت ارتباط دارند. در ادامه چند هدف مهم و راهبردهای ممکن برای دستیابی به این اهداف آورده شده است:
- ❖ افزایش تولید و بهره‌وری
- هدف: افزایش حجم تولید شکر و بهبود کیفیت محصول نهایی.
- راهبردها:
- به کارگیری فناوری‌های نوین در فرایند تولید.
- بهبود فرایندهای تولید با کاهش ضایعات و مصرف انرژی.
- ارتقاء مهارت‌های نیروی کار و بهبود شرایط کاری برای افزایش بهره‌وری.
- ❖ کاهش هزینه‌ها و افزایش سودآوری.
- هدف: کاهش هزینه‌های تولید و افزایش حاشیه سود.
- راهبردها:
- بهینه‌سازی زنجیره تامین و کاهش هزینه‌های مرتبط با خرید مواد اولیه.
- استفاده از تکنولوژی برای کاهش هزینه‌های عملیاتی و افزایش کارایی.
- مذاکره برای قراردادهای بهتر با تأمین‌کنندگان و مشتریان.
- ❖ افزایش سهم بازار و گسترش فروش
- هدف: گسترش بازار و افزایش فروش شکر.
- راهبردها:
- توسعه استراتژی‌های بازاریابی و تبلیغات به منظور جذب مشتریان جدید.
- ورود به بازارهای جدید (داخلی و خارجی) با توجه به نیازهای محلی.
- ❖ رعایت استانداردهای بهداشت و ایمنی

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

- هدف: تأمین محصولات با کیفیت بالا و مطابق با استانداردهای بهداشتی.
- راهبردها:
- پیاده‌سازی سیستم‌های کنترل کیفیت و آزمایش‌های مداوم بر روی محصولات.
- آموزش و ارتقاء آگاهی کارکنان درباره بهداشت و ایمنی.
- دریافت گواهینامه‌های استاندارد از مراجع ملی و بین‌المللی.
- ❖ پایداری و مسئولیت اجتماعی شرکت
- هدف: حفظ پایداری زیست‌محیطی و مسئولیت‌های اجتماعی.
- راهبردها:
- بهبود و تغییر فرآیندهای تولید به منظور کاهش زمان تولید و هزینه‌ها.
- ❖ راهبردهای کلی برای دستیابی به اهداف
- استراتژی رشد متمرکز:
- در این استراتژی، تمرکز بر افزایش تولید و گسترش سهم بازار است. برای این کار، شرکت می‌تواند از روش‌های بازاریابی هدفمند، توسعه فروش آنلاین و توجه به تنوع محصولات استفاده کند.
- استراتژی کاهش هزینه‌ها:
- استفاده از فرآیندهای اتوماسیون و بهینه‌سازی تولید به منظور کاهش هزینه‌های تولید. همچنین، استفاده از سیستم‌های مدیریت منابع برای بهینه‌سازی خرید مواد اولیه و کنترل هزینه‌ها.
- استراتژی رقابت بر مبنای کیفیت:
- تأکید بر بهبود کیفیت محصولات با استفاده از استانداردهای بین‌المللی و توجه به نیازهای مصرف‌کنندگان. این می‌تواند به برندینگ و ایجاد اعتبار برند در بازار کمک کند.
- ارائه محصولات خاص و با ویژگی‌های متفاوت (مثل شکر ارگانیک، شکر با طعم‌های خاص) که می‌تواند برای مشتریان جذاب باشد.
- این اهداف و راهبردها به‌طور کلی می‌توانند به شرکت کمک کنند تا به بهره‌وری بیشتر دست یابد، هزینه‌ها را کاهش دهد، و در عین حال سهم بازار خود را گسترش دهد.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

اطلاعات مدیران شرکت :

جدول مربوط به مشخصات و سوابق مدیرعامل و مدیران اجرایی شرکت به شرح می باشد :

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات/مدارک حرفه‌ای	سابقه اجرایی در شرکت	سوابق مهم اجرایی
محمود شهراسبی	مدیر عامل و تأیید رئیس هیأت مدیره	دکترای علوم سیاسی	۴ سال	۳۰ سال
مقداد بابائی	رئیس هیأت مدیره	کارشناسی ارشد حسابداری	۶ سال	۱۳ سال
محمد رضا هادی نژاد	عضو هیأت مدیره	کارشناسی ارشد مدیریت	۴ سال	۲۴ سال
رشید حاجی سلطانی	مدیر کارخانه و مدیر فنی	کارشناسی شیمی	۱۳ سال	۲۵ سال
محمد قائمی	مدیر مالی	کارشناسی حسابداری	۲۷ سال	۱۸ سال
سید محمود حسینی	مدیر کشاورزی	کارشناسی کشاورزی	۱۷ سال	۷ سال
فاطمه احمدیان	مدیر کنترل کیفی	کارشناسی ارشد علوم و صنایع غذایی	۱۸ سال	۱۰ سال

۲-۲- برنامه توسعه محصولات جدید و ورود به بازارهای جدید توزیع:

این مورد برای این شرکت موضوعیت ندارد و در صنعت قند، نیاز به نوآوری محدودتر است و بیشتر تمرکز باید بر روی بهینه‌سازی فرآیندهای تولید، بهبود کیفیت محصولات موجود و گسترش بازارهای هدف باشد.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۲-۳- رویه های مهم حسابداری، برآوردها و قضاوت ها و تأثیرات تغییرات آنها بر نتایج گزارش شده:

رویه های مهم حسابداری در یادداشت های شماره ۲، ۳ و ۴ صورتهای مالی به طور کامل ارائه و رعایت میگردد. همچنین در دوره مالی مورد گزارش تغییر با اهمیتی در رویه ها، برآوردها، تغییر روش و سیاست های اساسی حسابداری که منجر به تجدید ارائه و اصلاح صورت های مالی شرکت رخ نداده است.

۲-۴- سیاست های شرکت در ارتباط با راهبری شرکتی و اقدامات صورت گرفته در رابطه با آن:

۲-۴-۱- مشخصات کمیته حسابرسی:

تعداد اعضا: ۳

نام و نام خانوادگی	سمت	عضو غیر موظف هیات مدیره	شخص حقوقی	عضو مستقل	رشته تحصیلی	آخرین مقطع تحصیلی	تاریخ عضویت در کمیته	اهم سوابق
مقداد بابایی	رئیس کمیته	بله	خیر	خیر	حسابداری	کارشناسی ارشد	۱۳۹۷/۰۱/۲۹	عضو انجمن حسابرسان داخلی، رئیس حسابداری مالی و مسئول نظارت شرکت توسعه صنایع بهشهر - مدیر حسابداری مالی شرکت عازگازین - مدیر حسابرسی داخلی شرکت عازگازین - حسابرسی ارشد در مؤسسات حسابرسی مفید راهبر و هشیار بهمند ۶ سال
جواد خلیلی	عضو کمیته	خیر	خیر	بله	مدیریت مالی	کارشناسی ارشد	۱۳۹۴/۰۴/۱۹	عضو جامعه حسابداران رسمی - حسابرسی ارشد و سرپرست و مدیر کار حسابرسی در موسسه هشیار بهمند و ژرف بین نیکو و مدیر مالی و انباری کارگزاری باتک اقتصاد توین و مشاور عالی مدیرعامل شرکت تولید مواد اولیه و دارویی البرز بالک
مسعود زبیری	عضو کمیته	خیر	خیر	بله	حسابداری	کارشناسی ارشد	۱۳۹۹/۰۶/۱۰	عضو جامعه حسابداران رسمی - مدیر حسابرسی داخلی شرکت صادراتی توسعه صنایع بهشهر زرین - شرکت قند نیشابور - شرکت شکر شاهرود - سرپرست ارشد موسسه حسابرسی آذین تراز ارقام و هشیار بهمند

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

مشخصات کلی واحد حسابرسی داخلی:

تعداد کارکنان: ۱

مدیر واحد حسابرسی داخلی:

نام و نام خانوادگی	کد ملی	سمت	رشته تحصیلی	آخرین مقطع تحصیلی	تاریخ انتصاب	اهم سوابق
احمد کاغذکنانی	۰۰۱۷۷۳۷۹۵۸	مدیر حسابرسی داخلی	حسابداری	کارشناسی	۱۴۰۱/۰۴/۰۳	حسابرس در مؤسسات حسابرسی آذین تراز ارقام - ژرف بین بهبود ارقام به مدت ۳ سال - حسابرس مستقل در موسسه فروران راهبرد - حسابرس داخلی شرکت قند نیشابور از سال ۱۳۹۹ تا کنون

بالا ترین مقام مالی شرکت:

نام و نام خانوادگی	کد ملی	سمت	رشته تحصیلی	آخرین مقطع تحصیلی	تاریخ انتصاب	اهم سوابق
محمد قائمی	۹۰۶۰۳۶۳۸۶۰	مدیر امور مالی	حسابداری	کارشناسی	۱۳۸۸/۰۸/۱۹	مسئول حسابداری در شرکت کبک و کلوجه شادی نیشابور - (حسابدار ارشد - معاون حسابداری - رئیس حسابداری - مدیر مالی در کارخانه قند نیشابور)

کمیته انتصابات:

نام نماینده اشخاص حقوقی	سمت	رشته تحصیلی/آخرین مقطع تحصیلی
محمدرضا هادی نژاد	رئیس کمیته	مدیریت کسب و کار - کارشناسی ارشد
بهمن دانایی	عضو کمیته	مدیریت - کارشناسی ارشد
غلامرضا پناه	عضو کمیته	مدیریت منابع انسانی - کارشناسی ارشد

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

کمیته ریسک :

اعضا	سخت	تحصیلات	رشته - گرایش	دوره های مرتبط	نحوه ارتباط	آخرین سمت در شرکت
محمدرضا هادی نژاد	رئیس کمیته ریسک	کارشناسی ارشد	مدیریت کسب و کار	مدیریت	عضو هیات مدیره قند نیشابور	مدیر عامل واحد فروش ابراکو
شیرا کاظمی	عضو کمیته ریسک	کارشناسی ارشد	MBA	مدیریت ریسک، ریسک بازار، عملیاتی، شهرت، فناوری اطلاعات و آزمون بحران و...	دبیر کمیته عالی ریسک، عضو کمیسیون های نظارتی کانون بانک ها و موسسات اعتباری	رئیس اداره ریسک بانک اقتصاد نوین
شهناز طهمورسی	عضو کمیته ریسک	کارشناسی ارشد	بازرگانی - بازار باهی بین الملل	مدیریت ریسک	رئیس بازرگانی خارجی شرکت قند اصفهان	رئیس هیات مدیره پویشدگان تجارت جهانی
احمد کاغذکنانی	دبیر کمیته ریسک	کارشناسی	حسابداری - حسابداری	مدیریت ریسک، مدیریت ریسک های فناوری اطلاعات و حسابداری فناوری اطلاعات	عضویت در کمیته ریسک شرکت شکر	مدیر حسابداری داخلی و دبیر کمیته ریسک

۲-۴-۲- گزارش پایداری شرکتی :

• الف - مصرف انرژی

اقدام به بهبود اقلیم منطقه با افزایش راندمان در هکتار کشاورزی .
 مکانیزاسیون کشاورزی به منظور افزایش درآمد کشاورزان چغندرکار و کاهش مصارف آب و افزایش راندمان در هکتار برداشت
 دستیابی به تولید محصول باکیفیت و سالم و مصرف مسئولانه .
 استفاده از نیروی خورشید به منظور تامین روشنایی سالن تولید و کاهش مصارف برق با مدیریت صحیح تجهیزات .
 کاهش مصرف آب به منظور حفظ آب های زیر زمینی برای آیندگان با سیرکولاسیون آبهای موجود .
 ترویج کشاورزی پایدار در منطقه .
 افزایش فرصت های موجود برای بهبود عملکرد با بالا بردن راندمان و صرفه جویی در هزینه ها .
 اشاعه و ترویج کشت چغندر از سستی به مدرن به صورت تیپ و حفظ آب های زیر زمینی .
 حفاظت از اکوسیستم و تنوع زیستی با اقدامات کشاورزی در منطقه .

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

- ایجاد خوش نامی و حس اعتماد در ذی نفعان و مشتریان ،
افزایش میزان رضایت مندی و وفاداری مشتریان با کاهش خطرات زیست محیطی .
گزارش دهی های زمان بندی شده ۳ ماهه، ۶ ماهه، ۹ ماهه و سالانه به منظور افزایش آگاهی ذی نفعان .
مدیریت صحیح ریسک های موجود در کنار توسعه و بهینه سازی سیستم های موجود .
- ب- بعد محیط زیست نظیر ذخیره و کاهش مصرف انرژی اقدامات برای کاهش آثار مخرب محیط زیست :
اندازه گیری فصلی از گازها و ذرات و اخذ تاییدیه از اداره کل محیط زیست استان خراسان رضوی .
تهیه ظروف ویژه و ایجاد مکانهای مخصوص زباله به منظور تفکیک پسماند .
راه اندازی تصفیه خانه فاضلاب از بهمن ۹۸ که منجر به خارج شدن شرکت از لیست آلاینده زیست محیطی گردیده است .
تنظیم نسبت سوخت به هوای ورودی مشعل های کوره و استفاده از مشعلهای استاندارد در کوره بخار .
بررسی امکان فروش زباله تفکیک شده به بازیافت کنندگان . (کاغذ - مقوا - پلاستیک - فلزات - شیشه - پسماند آلی)
جداسازی آبیاری فضای سبز از آب شرب .
اندازه گیری عوامل زیان آور واحد های تولیدی و سعی و تلاش در راستای کنترل این عوامل و رفع آنها .
مشارکت با ذی نفعان خارج سازمانی منجر به یادگیری دائم از آنها و به روز بودن در خصوص قوانین محیط زیستی می گردد.
 - پ- ایجاد ارزش در کوتاه مدت و بلندمدت در زمینه مالی اقتصادی زیست محیطی و اجتماعی :
ایجاد روحیه و فرهنگ قوی یادگیری و یاددهی در همه لایه های سازمانی و ارتباطات بسیار خوب لایه های مدیریتی با کارکنان در جهت رسیدن به اهداف بلند مدت سازمان .
نگهداری و تعمیر تجهیزات در اولویت نسبت به تعویض آن .
تولید شکر با کیفیت .
 - ت- بعد مسئولیت اجتماعی نظیر کمک های عام المنفعه : دریافت گواهینامه های بهداشت و سلامت کارکنان ؛
تشکیل کمیته رفاهی پرسنل و برگزاری مراسم های مختلف به مناسبت های مختلف مثل روز کارگر ، جام رمضان و...
کمک و مساعدت به ارگان ها و سازمان های مورد نیاز از حوزه مسئولیت اجتماعی .
برگزاری مسابقات جام رمضان و کارگری و اهداء جوایز به برندگان آن در رشته های ورزشی فوتبال، والیبال، دارت و... به منظور افزایش انگیزه پرسنل .
شناسایی و ارزیابی ریسک ها و مخاطرات ایمنی و بهداشت و رفع آن ها .

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

بیاده سازی ایزو ۵۰۰۰۱، ۴۵۰۰۰، HACCP به منظور ارتقاء بر سیستم کنترلی و افزایش عملکرد . پرداخت های غیر نقدی و نقدی در جهت کمک به معیشت پرسنل تحت عناوین روز کارگر ، اعیاد ملی ، اعیاد مذهبی ایجاد اشتغال مستقیم و غیر مستقیم به منظور انجام مسئولیت های اجتماعی . آذین بندی و محوطه سازی شرکت به منظور مراسمات متفاوت، وجود سایت و قسمت نظرسنجی از مشتریان . کمک های عام المنفعه شرکت :

شرح	مبلغ
کانون هماهنگی شورای اسلامی استان خراسان رضوی	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
پهزیستی- بوستان شکوه مهر و موسسه خیریه مددکاران گیان شرق	۲۵۰,۴۵۰,۰۰۰
پسیج- ناحیه مقاومت بسیج و اردوی راهیان نور	۱,۰۳۶,۷۵۰,۰۰۰
اداره آموزش و پرورش	۴۰,۰۰۰,۰۰۰
کمک به روستای تنی آباد بابت آسفالت و سرعت گیر	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
قرارگاه نیروی انتظامی شهرستان فیروزه	۳۵۵,۱۸۲,۰۰۰
جمع	۲,۰۸۲,۱۸۲,۰۰۰

● ث- ساعات آموزش کارکنان :

افزایش سطح علمی و تکنولوژی پرسنل با برگزاری جلسات فنی و آموزشی .
امضاء تفاهم نامه با سازمان فنی و حرفه ای برای برگزاری سال های آموزشی در سازمان .
جانشین پروری به منظور استفاده از تجربه پرسنل قدیمی و انتقال به نیروی جوان .

● ج- مخارج صورت گرفته در خصوص مسئولیت های اجتماعی :

شرح	مبلغ (ریال)
هزینه های آموزش و کارآموزی	۳۱,۰۰۰,۰۰۰

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

- ج- بعد اقتصادی نظیر عملکرد اقتصادی؛ سهم از بازار محصول؛ شاخص های بهره وری تولید و رشد شرکت:

- شاخص های بهره وری و رشد شرکت:

نسبت های بازدهی	جفتدز مصرفی	راندمان صنعتی	راندمان تجاری	درصد استحصال
قند نیشابور	۱۸۵,۴۰۰	۱۴,۵۹۰	۱۴,۴۳۵	۸۴,۸۵

با توجه به اینکه انجمن صنفی کارخانجات قند و شکر، آمار تولید شرکت های قندی در بهره برداری سال ۱۴۰۳ را اعلام ننموده است، لذا از مقایسه شاخص های بهره وری این شرکت با صنعت اضکانپذیر نمی باشد.

تقسیم سود:

شرح	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۱۴۰۱/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱
سود هر سهم شرکت (ریال)	۱۰۸	۱۳۹	۱۳۳	۴۱	۲۳	۱۰۳
سود تقسیمی هر سهم (ریال)	-	-	۸۵	۱۰	۱۰	۱,۰۰۰
سرمایه (میلیون ریال)	۴,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	۳,۸۵۰,۰۰۰	۳۷۰,۰۰۰

-رتبه ارزش شرکت:

اطلاعات بر اساس تاریخ تکمیل گزارش می باشد (۱۴۰۴/۰۲/۲۸)						
ارزش شرکت	رتبه ارزش شرکت	تعداد روز های معاملاتی	بیشترین قیمت	کمترین قیمت	میانگین حجم معامله	میانگین ارزش معامله
۱۱,۰۲۴B	۶۳۱	۲۳۰	۳,۵۹۰	۱,۸۲۲	۵,۵۹۴M	۱۲,۶۷۸B

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

• ح- روند پنج ساله شرکت :

شرح	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۱۴۰۱/۰۶/۳۱
اطلاعات عملکرد مالی	درآمدهای عملیاتی	۹,۳۲۵,۷۶۲	۵,۷۲۰,۱۱۰	۶,۳۸۱,۸۴۶	۳,۹۳۷,۳۵۰
	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۸,۵۲۳,۸۸۶)	(۴,۸۲۴,۲۴۴)	(۵,۵۳۷,۳۲۷)	(۳,۶۴۵,۶۵۴)
	سود ناخالص	۸۰۱,۸۷۶	۸۹۵,۸۶۶	۸۴۴,۵۱۹	۲۹۱,۶۹۶
	درآمد و هزینه های عملیاتی	(۱۹۲,۳۱۹)	(۱۴۵,۳۰۳)	(۱۵۸,۵۲۶)	(۱۲۱,۵۲۱)
	سود (زیان) عملیاتی	۶۰۹,۵۵۷	۷۵۰,۵۶۲	۶۸۵,۹۹۳	۱۷۰,۱۷۵
	خالص درآمد و هزینه های غیر عملیاتی	(۹۱,۲۸۶)	(۹۶,۶۶۸)	(۱۳۴,۴۵۱)	(۸۵,۳۴۰)
	سود قبل از مالیات	۵۱۸,۲۷۱	۶۵۲,۸۹۴	۵۵۱,۵۴۲	۸۴,۸۳۶
	هزینه مالیات بر درآمد	(۸۷,۴۳۱)	(۹۷,۰۱۹)	(۶۱,۲۹۹)	(۷,۶۸۱)
	سود (زیان) خالص	۴۳۰,۸۵۰	۵۵۶,۸۷۵	۴۹۰,۲۴۳	۸۱,۱۵۵
	وجوه نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی	(۳۷۵,۴۰۹)	۱۸۷,۰۴۷	(۲۷,۲۳۸)	۳۱,۱۲۶
وضعیت مالی	جمع دارائی ها	۸,۵۹۰,۴۴۹	۶,۵۰۶,۸۲۳	۶,۰۱۹,۴۵۸	۵,۸۴۱,۸۱۵
	جمع بدهی ها	۳,۸۵۳,۰۳۵	۱,۷۹۳,۶۲۷	۱,۳۷۲,۹۲۲	۱,۶۴۵,۴۹۴
	جمع حقوق صاحبان سهام	۴,۷۳۷,۴۱۴	۴,۷۱۳,۱۹۶	۴,۶۴۶,۵۳۶	۴,۱۹۶,۳۲۱
نسبت های نقدینگی	نسبت جاری	۱,۳۳	۱,۶۹	۱,۹۰	۱/۵۰
	نسبت آتی	۰,۴۰	۰,۷۳	۰/۴۷	۰/۷۸
	نسبت بدهی	۰,۴۵	۰,۳۸	۰/۲۳	۰/۲۰
نسبت های فعالیت	دوره گردش موجودی ها	۶۷	۵۵	۶۱,۹۲	۳۷/۶۶
	دوره گردش پرداخت بدهی	۲۳	۱۲,۶۵	۲۶/۱۷	۲۱/۷۶
سایر	تعداد کارکنان	۲۷۲	۲۳۵	۱۹۱	۱۸۷

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۳- مهمترین منابع، مصارف، ریسک‌ها و روابط

۳-۱- منابع:

• تسهیلات

شرکت در طی سال جهت تامین منابع مالی اقدام به دریافت تسهیلات از بانک‌های ملت، کارآفرین، کشاورزی و اقتصاد نوین با نرخ بهره ۲۳ درصد نموده است.

• منابع حاصل از فروش سایر درآمدهای عملیاتی و غیر عملیاتی

از دیگر منابع تامین مالی جهت خرید مواد اولیه (چغندر قند)، هزینه‌های سربار، دستمزد پرسنل و غیره، درآمد از محل فروش محصولات تولیدی و سایر درآمدها (شامل فروش آهک، درآمد محصولات کشاورزی، درآمد تامین نهاده‌های کشاورزی و سود سپرده گذاری‌ها) می‌باشد.

• مطالبات

مطالبات تجاری و غیر تجاری شرکت نیز از موارد تامین منابع مالی می‌باشد که بخش عمده آن مربوط به بدهی سنواتی چغندرکاران می‌باشد.

۳-۲- مصارف:

• مصارف مالی (شامل نقدینگی، سرمایه گذاری و غیره) و مصارف غیر مالی (شامل تامین موجودی مواد و کالا، دارایی‌های ثابت، پروژه‌ها و غیره).

• مصارف مالی سرمایه گذاری در اوراق بهادار.

• مصارف غیر مالی تامین مواد اولیه از جمله خرید چغندر قند و تعمیرات ماشین آلات و تجهیزات تولید می‌باشد.

• مصارف جهت پرداخت هزینه‌های شرکت مانند حقوق و دستمزد پرسنل، هزینه سوخت مصرفی و تامین مواد غیر مستقیم تولید می‌باشد.

• مصارف جهت پرداخت بدهی‌ها مانند بیمه و مالیات و سود سهام پرداختی.

❖ لازم به ذکر است مبلغ منابع و مصارف ذکر شده، در یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی به طور کامل افشا شده است.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

شرح	مبلغ (میلیون ریال)
منابع	
دریافت های نقدی حاصل از تسهیلات	۱.۸۸۰.۱۵۳
دریافت های نقدی حاصل از فروش سرمایه گذاری های کوتاه مدت	۱۵۴.۰۰۰
دریافت های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه گذاری ها و سهام	۲۰۹۱
مصارف	
نقد حاصل از عملیات	(۳۳۹.۸۳۸)
پرداخت های نقدی بابت مالیات بر درآمد	(۳۵.۵۷۱)
پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های ثابت مشهود و نامشهود	(۱۶.۵۱۲)
پرداخت های نقدی بابت اصل تسهیلات	(۱.۱۰۷.۰۰۰)
پرداخت های نقدی بابت سود تسهیلات و سهام	(۱۳۷.۶۰۲)

۳-۳- ریسک ها و موارد عدم اطمینان و تجزیه و تحلیل آن :

- ریسک تامین مواد اولیه و فروش محصولات
 قیمت خرید تضمینی چغندر قند با توجه به نقش و تاثیر آن در بهای تمام شده شکر تولیدی ،
 تداوم خشکسالی و کمبود منابع آب و تاثیر آن بر سطح زیر کشت چغندر قند ،
 مقررات مربوط به واردات شکر خام و نیز نوسانات قیمت جهانی آن ،
 نرخ مصوب فروش شکر سفید .
 به دلیل کمبود منابع آب در شرق کشور و کشت سایر محصولات کشاورزی دارای مصرف آب کمتر و همچنین صرفه اقتصادی بیشتر ، کشت چغندر در منطقه شرق کشور کاهش یافته است . علاوه بر این، در شرایط کشت زیاد چغندر قند در منطقه غرب کشور و کاهش این محصول در شرق کشور، تناسب لازم بین کارخانجات دو منطقه از نظر استفاده از ظرفیت تولیدی و عرضه محصول به بازار وجود ندارد و کارخانجات منطقه غرب از شرایط مناسب تری نسبت به منطقه شرق برخوردار هستند.
- ریسک ملاحظات قانونی
 با عنایت به وضعیت آب در استان های مختلف، در صورت وضع مقرراتی دایر بر منع کشت چغندر در برخی مناطق، میزان تولید کاهش می یابد . طبق مقررات و قوانین وضع شده پرداخت ارز دولتی جهت واردات شکر خام حذف شده که این اقدام می تواند باعث ایجاد بازار رقابتی شود .

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

قانون دائمی مالیات بر ارزش افزوده به تصویب مجلس شورای اسلامی رسیده و در تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۴ توسط نهاد ریاست جمهوری ابلاغ شده است. از تغییرات با اهمیت تاثیر گذار بر صنعت قند و شکر خروج شکر از لیست اقلام معاف از مالیات ارزش افزوده در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۳ که بر عملکرد آتی شرکت اثرگذار می باشد. با توجه به مکانیزم و زمانبندی اجرا، این تغییر دارای اثرات مهمی بر صنعت قند و شکر باشد که در این ارتباط اهم موارد زیر را می توان بر شمرد:

قرار گرفتن شکر در لیست اقلام مشمول مالیات بر ارزش افزوده باعث افزایش قیمت نهایی شکر برای مصرف کننده نهایی می شود.

شفافیت نسبی بالاتر در معاملات شکر و کاهش صرفه اقتصادی معاملات واسطه گری غیر شفاف. کوچک تر شدن اندازه ی بازار به دلیل رشد قیمت که همزمانی آن با کاهش قدرت خرید مصرف کنندگان و به شتر خواهد شد.

با توجه به این مورد که شکر خود ماده اصلی بسیاری از صنایع غذایی می باشد اعمال ارزش افزوده بر صنایع، تاثیر قابل ملاحظه ای ندارد زیرا مبلغ اضافه پرداختی در قالب ارزش افزوده شکر قابل بازیافت خواهد بود.

در عین حال شرکت می تواند ارزش افزوده های پرداخت شده بابت خرید مواد اولیه که قبلا به عنوان هزینه قابل قبول محسوب می شد به عنوان اعتبار شناسایی و از ارزش افزوده پرداختی کسر نماید.

• ریسک ورود رقبای جدید

در صورت اجازه ورود بی رویه شکر خام توسط مراجع ذیصلاح، و با عنایت به افزایش عرضه شکر در بازار داخلی، مشکل کارخانجات در عرضه و فروش شکر (علیرغم تعیین قیمت مصوب) افزایش و حاشیه سود آن ها کاهش خواهد یافت.

۳-۴ - اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته:

شرح	فروش شکر سفید (میلیون ریال)
شرکت توسعه صنایع غذایی به بخش	۴۷,۷۵۰
سرمایه گذاری گروه توسعه ملی	۶۰۶
جمع	۴۸,۳۵۶

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۳-۵- دعاوی حقوقی له یا علیه شرکت و اثرات ناشی از آن:

ردیف	موضوع پرونده	حقوقی/تجاری	شعبه	خواهان/شاکی	خوانده/متعلقی عنه	ارزش مالی	تاریخ تشکیل اولین قلمرو حقوقی	قضایات انجام شده	آخرین وضعیت پرونده
۱	ابطال سند	حقوقی	شعبه اول دادگاه عمومی	شرکت قند	احمد توکلی زاده	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	طرح دعوی در سال ۹۹ و ارجاع به کارشناسی طی چند مرحله	ارجاع مجدد به هیئت کارشناسی
۲	تخلف مالی، رفتار ضدانسانی، کلاهبرداری	حقوقی	شعبه اول دادگاه عمومی	شرکت قند	محمد جعفر موزکلو	۱,۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰	-	طرح دعوی اعلامیه و جامع به مستاجر سابق حضور آقای بدوی له شرکت	ارجاع به دادگاه تجدید نظر استان
۳	تلافی، تعویض	حقوقی	شعبه اول دادگاه عمومی	شرکت قند	سید اله دلی	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	طرح دعوی در سال ۱۴۰۲ - نظر کارشناسی به شرح شرکت	در حال رسیدگی
۴	تخریب نامت	حقوقی	شعبه اول دادگاه عمومی	شرکت قند	مهدی عادی، ماسم و معصومه غلامی	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	مبلغ ۱,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰ وصول گردید و پیگیری وصول نامه طلب شرکت می باشد	پیگیری وصول نامه طلب شرکت
۵	مطالبه وجه	حقوقی	شعبه اول دادگاه عمومی	شرکت قند	محمد قاسم معین دلی	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	رد دعوی مطروحه	صدور رای تجدید نظر نه حق شرکت است
۶	مطالبه وجه	حقوقی	دادوری	شرکت قند	قاسم حسین آبادی	۵۷,۹۲۱,۹۹۱,۰۷۵	-	ارسال اظهارنامه - برگذاری چندین جلسه توافقی	صدور رای نادر - پیوسته و ارجاع رای نادر شرح پیوست
۷	حیثیت، ابدان - کلاهبرداری	تجاری	نوم فیروزه	کتابخوان منطقه غرب	شرکت قند	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲/۰۹/۱۲	شکایت مطروحه منوجه شرکت قند نیست و آقای حسینی احدی از بهمنکاران منطقه غرب می باشد پاسخگو باشد	ارسال پرونده به ابتدای هیئت جهت اقله رسیدگی اشرح پیوست ۱
۸	تخریب	تجاری	نوم فیروزه	حامد املانی	شرکت قند	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	شرکت رسیدگی	رای بدوی نه شرکت قند
۹	مطالبه وجه	حقوقی	دادوری - شعبه اول دادگاه عمومی	شرکت قند	مهدی عباس آبادی عمیر	۱,۳۸۱,۸۲۲,۹۹۹	۱۴۰۲/۸/۱۵	در حال رسیدگی	صدور رای نادر - اطلاع اجراییه
۱۰	مطالبه وجه	حقوقی	دادوری - شعبه اول دادگاه عمومی	شرکت قند	تاجیهی انصاری	۳,۵۲۹,۵۱۵,۲۷۶	۱۴۰۲/۸/۱۵	در حال رسیدگی	صدور رای نادر - اطلاع اجراییه
۱۱	ابطال سند شرکت قند	حقوقی	شعبه اول دادگاه عمومی	شرکت قند	سید اله دلی و ...	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲/۱۵/۳	در حال رسیدگی	در حال رسیدگی

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۴- نتایج عملیات و چشم اندازها

۴-۱- نتایج عملکرد مالی و عملیاتی:

عملکرد شرکت در دوره جاری در مقایسه با دوره مالی قبل بشرح جدول زیر ارایه شده است:

شرح	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	درصد تغییرات
درآمدهای عملیاتی	۹,۳۲۵,۷۶۲	۵,۷۲۰,۱۱۰	۶۳٪
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	۸,۵۲۳,۸۸۶-	۴,۸۲۴,۳۴۴-	۷۷٪
سود ناخالص	۸۰۱,۸۷۶	۸۹۵,۸۶۶	-۱۰٪
هزینه های فروش، اداری و عمومی	۲۱۹,۱۰۷-	۱۲۷,۸۱۹-	۷۱٪
زیان کاهش ارزش	۵,۹۹۱-	۱۸,۱۴۴-	-۶۷٪
سایر درآمدها	۳۷,۱۸۶	۷,۸۱۷	۳۷۶٪
سایر هزینه ها	۴۴۰,۸-	۷۱۵۶-	-۳۸٪
سود عملیاتی	۶۰۹,۵۵۶	۷۵۰,۵۶۲	-۱۹٪
هزینه های مالی	۱۶۷,۳۴۱-	۱۳۹,۸۷۲-	۲۰٪
سایر درآمدهای غیر عملیاتی	۷۶,۰۵۵	۴۳,۲۰۳	۷۶٪
سود قبل از کسر مالیات	۵۱۸,۲۷۰	۶۵۳,۸۹۴	-۲۱٪
مالیات بر درآمد سال جاری	۸۷,۴۲۱-	۹۷,۰۱۹-	-۱۰٪
سود خالص	۴۳۰,۸۵۰	۵۵۶,۸۷۵	-۲۳٪

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

- **درآمدهای عملیاتی**
درآمدهای عملیاتی شرکت نسبت به دوره مالی قبل حدود ۶۳ درصد افزایش یافته که علت اصلی افزایش در نرخ و مقدار فروش محصولات شرکت نسبت به دوره مشابه قبل است.
- **بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی**
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی در مقایسه با دوره مالی قبل ۷۷ درصد افزایش یافته که عمدتاً ناشی از افزایش تورم و افزایش نرخ خرید مواد اولیه (چغندر قند) که برابر با نرخ مصوب دولتی می باشد.
- **هزینه های فروش، اداری و عمومی**
هزینه های فروش، اداری و عمومی در دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ نسبت به دوره مالی قبل ۷۱ درصد افزایش یافته ، که عمدتاً ناشی از افزایش هزینه حقوق و دستمزد و حمل و نقل و بسته بندی می باشد.
- **سایر اقلام**
سایر درآمدهای عملیاتی نسبت به دوره مالی قبل ۳۷۶ درصد افزایش یافته که عمده آن ناشی از افزایش درآمد فروش آهک، درآمد پارگیری و انبارداری تفاله ، افزایش درآمد محصولات کشاورزی و همچنین کاهش هزینه های عملیاتی نسبت به سایر درآمدهای عملیاتی در مقایسه با دوره مالی مشابه قبل می باشد.
- **هزینه های مالی**
افزایش هزینه های مالی طی سال جاری در مقایسه با دوره مالی قبل ۲۰ درصد می باشد که این امر عمدتاً بابت تامین مالی از طریق تسهیلات جهت خرید مواد اولیه (چغندر قند) و پرداخت هزینه های جاری دوره مالی می باشد.
- **سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی**
سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی نسبت به دوره مالی قبل حدود ۷۶ درصد افزایش یافته که بخش عمده آن بابت شناسایی درآمد خسارت تاخیر و تادیه پرونده شرکت سهامی زراعی سد سنگرد و نیز افزایش در درآمد فروش ضایعات می باشد.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۴-۲- جزئیات پرداخت و آخرین وضعیت پرداخت سود سهام مطابق مصوبه آخرین مجمع:

شرح	۱۴۰۳/۱۲/۳۰ (میلیون ریال)	۱۴۰۳/۰۶/۳۱ (میلیون ریال)
مانده ابتدای سال	۲۶,۱۵۰	۳۹,۸۳۱
سود سهام مصوب سال قبل	۳۴۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰
پرداخت به سهامداران در طی سال	(۳۴۴)	(۵۳,۶۸۱)
مانده پایان سال	۳۶۵,۸۰۸	۲۶,۱۵۰

سود سهام دوره مالی منتهی به شهریور ۱۴۰۳ طبق مصوبه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ به مبلغ ۳۴۰ میلیارد ریال تعیین گردید که از طریق اطلاعیه برنامه زمانبندی پرداخت سود، در سامانه کدال و سایت اینترنتی شرکت به اطلاع سهامداران محترم رسیده است.

۴-۳- تغییرات در برتقوی سرمایه گذاری‌ها، ترکیب دارایی‌ها و وضعیت شرکت:

سهام شرکت های پذیرفته شده در بورس	تعداد سهام	۱۴۰۳/۱۲/۳۰ بهای تمام شده (میلیون ریال)
شرکت مارگارین	۲,۱۲۷,۶۳۵	۲۰۴
شرکت شکر شاهرود	۶۶۷,۷۲۹	۳۲
شرکت قند حکمتان	۲,۴۹۴,۹۷۴	۱۹
شرکت بهپاک	۲۱۲,۷۳۳	۷
شرکت صنعتی بهشهر	۲۴۲,۹۶۷	۵
شرکت کشت و صنعت چین چین	۱۳۳,۹۰۹	۶
سایر	۳۶,۲۹۴	۳

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

ترکیب سهامداران شرکت در پایان دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ به شرح جدول زیر است:

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱		دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰		نام سهامدار
درصد	تعداد سهام	درصد	تعداد سهام	
۵۸	۲,۳۱۹,۰۰۱,۷۶۶	۵۸	۲,۳۱۹,۰۱۶,۵۸۰	شرکت توسعه صنایع بهشهر
۳	۹۰,۷۶۵,۵۹۱	۳	۱۲۶,۵۱۰,۱۵۹	شرکت سرمایه گذاری گروه صنایع بهشهر ایران
۱	۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۱	۳۷,۰۰۰,۰۰۰	شرکت آرتان ثروت نسل نوین ویرا
۱	۳۷,۷۰۳,۷۰۲	۱	۳۷,۷۰۳,۷۰۲	شرکت مدیریت صنعت قندتوسعه صنایع بهشهر
۱	۳۷,۵۸۳,۷۷۵	۱	۳۹,۳۸۳,۷۷۵	شرکت سرمایه گذاری ساختمان نوین (سهامی عام)
۱	۲۵,۷۳۰,۳۰۹	-	-	شرکت سرمایه گذاری ساختمان گروه صنایع بهشهر تهران
۳۶	۱,۴۲۷,۲۱۴,۸۵۷	۳۶	۱,۴۴۰,۳۸۵,۷۸۴	سایر سهامداران حقیقی و حقوقی
۱۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	جمع

۴-۴- تحلیل حساسیت (مختص شرکتهای تولیدی):

عوامل اثرگذار بر حساسیت سود و زیان هر سهامدار این شرکت به شرح ذیل می باشد:

- نرخ خرید چغندر قند که توسط وزارت جهاد کشاورزی اعلام می گردد.
 - تصمیمات کشاورزان منطقه بر اساس صرفه و صلاح خود نسبت به کشت چغندر قند یا محصولات جایگزین.
 - خشکسالی و وضعیت آب و هوای منطقه که باعث افزایش و یا کاهش تولید چغندر قند می شود.
 - انرژی و سوخت که باعث افزایش هزینه تولید می گردد.
 - افزایش هزینه حمل به دلیل خشک سالی منطقه.
 - افت وزن و عیار چغندر قند به دلیل خشکسالی منطقه.
- عوامل فوق به تنهایی و هم بصورت یکجا می تواند در یک سال بر قیمت مواد اولیه شرکت اثرگذار باشد.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۵- مهم‌ترین معیارها و شاخص‌های عملکرد برای ارزیابی عملکرد واحد تجاری در مقایسه با اهداف اعلام شده

۵-۱- شاخص‌ها و معیارهای عملکرد برای ارزیابی:

تغییر (درصد)	عملکرد دوره شش ماهه منتهی به اسفند ۱۴۰۲	عملکرد دوره شش ماهه منتهی به اسفند ۱۴۰۳	شرح
۴۱	۱۹,۲۴۴	۲۷,۱۰۵	مقدار تولید شکر
-	۴۲۲	-	مقدار تولید شکر آفینه
۳۷	۸,۰۰۰	۱۰,۹۳۵	مقدار تولید تفاله خشک
۵۲	۶,۰۲۳	۹,۱۵۹	مقدار تولید ملاس
(۱۸)	۱,۲۵۳	۱,۰۳۰	مقدار تولید تفاله تر و دونم
۲۴	۱۸,۵۶۳	۲۲,۹۶۶	مقدار فروش شکر
-	۵۰۰	-	مقدار فروش شکر آفینه
۷۸	۴,۴۴۲	۷,۸۹۵	مقدار فروش تفاله خشک
۷	۵,۹۲۸	۶,۳۵۲	مقدار فروش ملاس
(۱۸)	۱,۲۵۳	۱,۰۳۰	مقدار فروش تفاله تر و دونم
۷۲	۴,۵۸۸,۱۵۹	۷,۸۸۸,۱۳۶	مبلغ فروش شکر
-	۱۲۷,۵۰۰	-	مبلغ فروش شکر آفینه
۹۴	۲۹۳,۸۸۲	۵۶۹,۵۶۶	مبلغ فروش تفاله خشک
(۲۴)	۶۸۳,۲۲۵	۵۱۶,۴۰۳	مبلغ فروش ملاس
۳	۲۷,۳۴۴	۲۸,۳۰۰	مبلغ فروش تفاله تر
۷۷	۴,۸۲۴,۲۴۲	۸,۵۲۳,۸۸۶	بهای تمام شده کالای فروش رفته
-	۲%	۲%	نسبت هزینه مالی به فروش
-	۱۰%	۵%	حاشیه سود خالص
-	۹%	۵%	نسبت بازده دارائی‌ها
-	۱۲%	۹%	نسبت بازده حقوق صاحبان سهام

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

از جمله مهمترین شاخص های ارزیابی عملکرد یک واحد تجاری در زمینه تولید و حاشیه سود شرکت می باشد :

- تولید :
میزان شکر استحصال شده از چغندر قند در دوره جاری ۲۷,۱۰۵ تن می باشد که در سال مشابه سال قبل ۱۹,۲۴۴ بوده است (مقدار چغندر قند مصرف شده در سال جاری ۱۸۵,۴۰۰ تن و در سال مشابه سال قبل ۱۲۸,۹۴۱ تن می باشد). یکی از معیارهای شناخت و اندازه گیری شاخص تولید ضریب استحصال شکر سفید می باشد که در سال جاری ۸۴,۹۳ درصد می باشد (سال قبل ۸۴,۸۵ درصد)
- حاشیه سود ناخالص :
در دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ حاشیه سود ناخالص شرکت ۹ درصد می باشد و در مقایسه با دوره مالی مشابه ۷ درصد کاهش داشته است. (سال قبل ۱۶ درصد)

۵-۲- عملکرد بخش ها یا فعالیت ها:

شرکت فاقد شعب می باشد .

۶- اثرات احتمالی ناشی از افشاء اطلاعات با اهمیت :

بخشی از املاک شرکت طی توافقات مختلف با مراجع ذیصلاح در قبال اخذ کاربری های مسکونی و اداری و یا امتیاز کاربری تجاری شناور به محدوده شهر فیروزه الحاق و همچنین بخشی از اراضی شرکت نیز به نفع ارگانهای ذیربط در قالب معابر و خدمات عمومی در سنوات قبل صلح شده است. در این خصوص طی آخرین توافق انجام شده با اداره مسکن و شهرسازی و بر طبق نامه شماره ۱۱۲۰۹۳/۳۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۴ اداره راه و شهرسازی نیشابور و زیرخان ، اقدامات مرتبط با تغییر کاربری ۲۳ هکتار از اراضی شرکت منجر به اخذ مجوزات کمیسیون ماده ۵ قانون شورای عالی شهرسازی شده است. بر این اساس تعداد ۳۱۵ قطعه زمین به مساحت ۵۵ هزار متر مربع با کاربریهای مسکونی و تجاری سهم شرکت قند نیشابور و

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۳۸۵ قطعه زمین به مساحت ۶۷ هزار متر مربع با کاربری های مسکونی و تجاری سهم سازمان ملی زمین و مسکن بوده و مراحل قانونی صدور سند تفکیکی برای کل قطعات در جریان می باشد .

۷- جمع بندی :

اطلاعات ارائه شده در گزارش تفسیری مدیریت دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳ و اطلاعات مقایسه ای با دوره مالی مشابه، جمع آوری و تهیه گردیده است .