



اعلامیه پذیرهنویسی سهام شرکت قند نیشابور (سهامی عام) ثبت شده به شماره ۶۰۶۸۲۶ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۴۴۵۰۳۸



۱۴) شرایط حضور و حق رأی صاحبان سهام در مجامع عمومی، در کلیه مجامع عمومی سهامداران حقیقی می توانند شخصاً یا از طریق وکیل یا ارائه وکالت نامه رسمی یا قائم مقام قانونی شخصی حقیقی صاحب سهام و در خصوص سهامداران حقوقی نیز نماینده یا نمایندگان حقوقی شخص صاحب سهم به شرط ارائه وکالت (اعم از عادی یا رسمی) یا نمایندگی با امضای صاحبان امضای مجوز حقوقی حضور به هم رسانند. در سهامدار برای هر یک سهم فقط یک حق رأی خواهد داشت.

۱۵) مقررات اساسنامه رایج به تقسیم سود، تشکیل اندوخته و تقسیم دارایی بعد از تمهید تقسیم سود بین صاحبان سهام فقط پس از تصویب مجمع عمومی مجاز خواهد بود و در صورت وجود منافع، تقسیم ده درصد از سود ویژه سالانه بین صاحبان سهام اراضی است از سود خالص شرکت پس از وضع زیانهای وارده سالهای قبل باید معادل یک بیستم به عنوان اندوخته قانونی موضوع شود همین که اندوخته قانونی به یک دهم سرمایه شرکت رسید موضوع کمرن آن اختیاری است. هر گاه شرکت منحل گردد تمهید امور آن با متبایت از مقررات مواد مربوطه لایحه اصلاح قسمتی از قانون تجارت به عمل خواهد آمد.

۱۶) تمداد و امتیازات سهام ممتاز شرکت در صورت فقدان سهام ممتاز است.

۱۷) مبلغ و تعداد اوراق مشارکت قابل تبدیل به سهم، شرکت فاقد اوراق مشارکت میباشد.

۱۸) مبلغ بازپرداخت شده اوراق مشارکت، شرکت فاقد اوراق مشارکت میباشد.

۱۹) مبلغ دیون شرکت و همچنین مبلغ دیون اشخاص ثالث که توسط شرکت تضمین شده است، مطابق با صورت های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۱/۱۰/۳۱ مجموع بدهی های کوتاه مدت و بلند مدت شرکت به ترتیب برابر با ۹۷۹,۸۲۸ و ۴۵,۸۶۱ میلیون ریال می باشد. همچنین بر اساس یادداشت ۳۵ همراه صورت های مالی حسابرسی شده مزبور بدهی های احتمالی به معمرار مبلغ تضمین های احتمالی در خصوص بدهی های اشخاص ثالث برابر با ۹۳۰,۸۸۴ میلیون ریال می باشد.

۲۰) مدت پذیرهنویسی، پذیرهنویسی از اول وقت آثاری روز ۲ شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۴ آغاز و تا پایان وقت آثاری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ به مدت ۳۰ روز ادامه خواهد داشت.

تذکر: چنانچه مبلغ سرمایه تعیین شده قبل از اتمام مهلت پذیرهنویسی تکمیل و وجوه مربوطه تأمین گردد، عملیات پذیرهنویسی متوقف خواهد شد.

۲۱) حداقل و حداکثر سهمی که هنگام پذیرهنویسی باید تمهید شود، حداقل یک سهم و حداکثر ۴۷,۹۱۹,۶۷۴ سهم می باشد.

۲۲) مشخصات تمهید پذیرهنویسی و میزان تمهیدات آن.

۲۳) روزنامه کثیرالانتشار، روزنامه کثیرالانتشاری که اطلاعیه ها و آگهی های شرکت قد نیشابور (عام) در آن منتشر می شود. روزنامه اطلاعات می باشد. همچنین اعلامیه مذکور در روزنامه های صبح اقتصاد و آفرینش (بر اساس مفاد ماده ۱۷۷ لایحه اصلاحی قسمتی از قانون تجارت) نیز منتشر می گردد.

۲۴) چگونگی پذیرهنویسی، با توجه به ثبت شرکت قد نیشابور (سهامی عام) نزد سازمان بورس و اوراق بهادار، پذیرهنویسی سهام این شرکت تماماً از طریق شبکه کارگزاری انجام خواهد شد. متقاضیان پذیرهنویسی می توانند در مهلت تعیین شده برای پذیرهنویسی با مراجعه به

نام متعهد	تکمیل و حقوق	میزان تعهدات	موضوع فعالیت
شرکت صادراتی توسعه صنایع بهشتی زوین	سهامی خاص	خرید کلیه حق تقدم های پذیره نویسی نشده	صادراتی و سرمایه گذاری

شرکت های کارگزاری عضو بورس اوراق بهادار تهران ایران نسبت به ارائه تقاضای سفارش خرید اقدام نمایند. همزمان خریداران حق تقدم فوق می بایست علاوه بر مبلغ پرداختی بابت حق تقدم، مبلغ اسمی هر سهم را نیز به کارگزار مربوطه بپردازند.

۲۵) مشخصات حساب بانکی ناشر، مبلغ ارزش اسمی حق تقدم های دریافتی توسط کارگزار ناظر در پایان هر روز معاملاتی، پس از تسویه وجوه در اتاق پایابانی شرکت سبدگرداری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه به حساب زیر واریز می گردد.

حساب شماره ۰۲۶۲۳۶۲۵۹۷۰۰۶ به نام شرکت قد نیشابور (سهامی عام) نزد بانک ملی ایران شعبه ۱۹۰ بلوار کشاورز.

۲۶) کلیه اطلاعات و مدارک مربوط به شرکت شامل، اساسنامه، طرح اعلامیه پذیرهنویسی و آخرین صورت های مالی به اداره ثبت شرکت ها و موسسات کیرتجاری تهران تسلیم شده است. همچنین گزارش توضیحی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه، گزارش بازرس قانونی و بایگیه ثبت سهام در دست انتشار در سایت اینترنتی شرکت به آدرس www.ayyabcoiran.com و سایت رسمی ناشران اوراق بهادار به آدرس www.Codal.ir در دسترس علاقه مندان می باشد.

۲۷) مشخصات سهامداران بالای ده درصد به شرح جدول زیر می باشد.

نام سهامدار	نوع شبکه	تعداد سهام	درصد مالکیت
شرکت سمراتی کسب و کار (سهامی خاص)	عمومی	۱,۶۸۷,۵۱۲	۲۰.۵۲۰۰۰۰

۲۸) نحوه عمل در صورت عدم تکمیل پذیرهنویسی سهام شرکت، سهامدار عمده شرکت، شرکت صادراتی توسعه صنایع بهشتی زوین (سهامی خاص) تمهید شده است که در صورت عدم تکمیل پذیره نویسی، اقدام به خرید حق تقدم های پذیره نویسی نشده حداکثر طی ۵ روز پایانی مهلت عرضه عمومی نمایند.

نکات مهم:

• مسئولیت صحت و قابلیت اتکای اطلاعات اعلامیه پذیرهنویسی بر عهده ناشر است.

• ناشر، شرکت تأمین سرمایه، حسابرس، ارزش یابان و مشاوران حقوقی ناشر، مسئول جبران خسارت وارده به سرمایه گذارانی هستند که در اثر قصور، تکمیل، تخلف یا به دنبال ارائه اطلاعات ناقص و خلاف واقع در عرضه اولیه که ناشی از فعل یا ترک فعل آن ها باشد، متضرر گردیدند.

• ثبت اوراق بهادار نزد سازمان بورس و اوراق بهادار، به معنای حصول اطمینان از رعایت مقررات قانونی و معنای سازمان بورس و اوراق بهادار و شفافیت اطلاعاتی بوده و به منزله تأیید مزایای تضمین سودآوری و یا توصیه و سفارشی در مورد شرکتها یا طرح های مرتبط با اوراق بهادار توسط سازمان نمی باشد.

• پذیره نویسان می توانند در صورت مشاهده هر گونه تخلف از موارد یادشده در این اعلامیه مراتب را کتبا به سازمان بورس و اوراق بهادار به آدرس زیر ارسال نمایند.

تهران - ابتدای خیابان ملاصدرا - شماره ۱۳ سازمان بورس و اوراق بهادار - اداره نظارت بر انتشار و ثبت اوراق بهادار سرمایه ای

هیئت مدیره شرکت قد نیشابور (سهامی عام)

با اطلاع می رسد به استحضار معصومه مجمع عمومی فوق العاده ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ و معصومه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۶ و مجوز شماره ۰۶۸۵۵۰۷۸۵۵۰۱۲۹۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۲ ستادمان بورس و اوراق بهادار مقرر گردید سرمایه شرکت ۳,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال افزایش یابد. در مهلت تعیین شده جهت استفاده از حق تقدم خرید سهام، تعداد ۱۰۲,۰۰۸,۰۳۲۶ سهم جدید توسط سهامداران شرکت پذیرهنویسی گردیده است. با عنایت به انتضای مهلت استفاده از حق تقدم مذکور و به منظور تحقق افزایش سرمایه، تمداد ۲۷,۹۱۹,۶۷۴ سهم ۱,۰۰۰ ریالی استفاده نشده سهامداران برای پذیرهنویسی عمومی با عنایت به مجوز شماره ۱۴۰۲/۰۴/۱۷ و ۱۴۰۲/۰۴/۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۰ اداره ثبت شرکت ها به شرح زیر عرضه می گردد:

۱) موضوع شرکت:

موضوع اصلی: احداث و اداره کارخانجات شکر و قند و سایر مواد غذایی و صنایع جانبی، فروش قند، شکر، ملاس و غفاله تولیدی از جغتو و قند و یا شکر خام خریداری، انجام عملیات کالبدی تصفیه شکر خام و تبدیل آن به شکر سفید یا قند.

موضوع فرعی: اقدام به هر گونه عملیات تجاری کشاورزی و دامپروری و مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی و با شرکت های دیگر و تأسیس شعبه در داخل و خارج کشور. همچنین مبادرت به فعالیت های بازرگانی صادرات و واردات سرمایه گذاری در سهام سایر شرکت ها و سایر فعالیت های دیگر.

۲) مرکز اصلی و نشانی شعب شرکت و کلیه سستی: مرکز اصلی شرکت استان تهران شهرستان تهران بخش مرکزی شهر تهران دانشگاه تهران خیابان شهید بهرام نادری بلوار کشاورز پلاک ۱۳۸ طبقه پنجم واحد چوبی به کد پستی ۱۳۱۶۳۳۳۳۹۰ می باشد. شرکت شعبه ای ندارد.

آدرس کارخانه: شهرستان فیروزه، کیلومتر ۲۰ جاده قدیم نیشابور - نیشابور

۳) سرمایه فعلی شرکت: ۳,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۴) موضوع افزایش سرمایه: اصلاح ساختار مالی و تأمین سرمایه در گردش جهت خرید مواد اولیه

۵) محل افزایش سرمایه: محل مطابقت حال شده سهامداران و آورده نقدی

۶) مبلغ افزایش سرمایه: ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۷) مبلغ سرمایه پس از افزایش: ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۸) مدت شرکت نامحدود

۹) نوع سهام: عادی با نام و شرکت فاقد سهام معتذر است.

۱۰) ارزش اسمی هر سهم: ۱,۰۰۰ ریال

۱۱) مبلغ مشارکت شده توسط سهامداران شرکت: ۱۰۲,۰۰۸,۰۳۲۶ ریال

۱۲) تعداد سهام قابل عرضه به عموم: ۲۷,۹۱۹,۶۷۴ سهم

۱۳) مشخصات اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل شرکت:

اشخاص حقیقی یا حقوقی	شناسه ملی اشخاص حقوقی	نام پدر	شماره شناسنامه	کد ملی	سمت
توسعه صنایع بهشتی	۱۰۱۰۵۳۹۰۹۰	محمد رضا هادی تواد	۸۷	۵۰۶۹۶۴۴۱۰۶	عضو هیات مدیره غیر موظف
سرمایه گذاری ساختمان گروه صنایع بهشتی تهران	۱۰۱۰۱۶۶۲۵۵۸	محمود شهراسبی	۳۳۸	۰۰۵۰۱۹۲۹۵۷	مدیرعامل و تأیید رئیس هیات مدیره - موظف
سرمایه گذاری گروه صنایع بهشتی ایران	۱۰۱۰۱۶۶۲۵۴۴	فاقد تمایز	-	-	-
پاکسان	۱۰۱۰۰۳۴۴۹۸۸	مقداد بابایی	۱۹	۶۱۸۹۹۴۴۰۵۱	رئیس هیات مدیره - غیر موظف
خدمات بیمه ای پوشش توسعه بهشتی	۱۰۱۰۲۰۴۰۲۳۰	حسین روحانی مقدم	۵۵۸	۴۲۲۰۶۰۹۷۲۸	عضو هیات مدیره - موظف

• شرکت صادراتی توسعه صنایع بهشتی زوین (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۵۲۵۲۹ و شرکت شکر (سهامی عام) به شناسه ملی

۱۰۱۰۰۳۰۳۹۰ به عنوان اعضای علی البدل هیئت مدیره می باشد.